



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2017

№ 593

О предоставлении ООО «АстраИнвестСтрой» земельного участка по улице Гурзуфской

На основании обращения Общества с ограниченной ответственностью «АстраИнвестСтрой» (ООО «АстраИнвестСтрой») от 27.03.2017 № 145, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 30.12.2015 № 3984 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в квартале улиц Белореченской – Гурзуфской – Московской – Пальмира Тольятти – Посадской», договором о развитии застроенной территории от 24.02.2015 № 3-20-Р

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «АстраИнвестСтрой» (ООО «АстраИнвестСтрой») в собственность бесплатно земельный участок площадью 4315 кв. м с кадастровым номером 66:41:0304012:90 по улице Гурзуфской, расположенный в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – многоквартирные дома) (далее – земельный участок).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «АстраИнвестСтрой» (ООО «АстраИнвестСтрой») осуществить жилищное строительство в течение пяти лет с момента заключения договора о развитии застроенной территории с соблюдением следующих параметров строительства (максимальная этажность – 24, общая площадь квартир – 10500 кв. м, количество машино-мест – 130).

3. Департаменту архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга (Главархитектура Администрации города Екатеринбурга):

1) направить документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области для проведения государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок;

2) в двухнедельный срок с момента государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок направить в Департамент по управлению муниципальным имуществом (ДУМИ) заявление и документы, предусмотренные Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 21.03.2013 № 939 «Об утверждении Положения «Об учете в реестре муниципального имущества муниципального образования «город Екатеринбург» сведений о муниципальном имуществе»;

3) разместить настоящее Постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «город Екатеринбург».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования Бельшева А.А.

Глава Администрации города Екатеринбурга



А.Э.Якоб