

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2017 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "АстраИнвестСтрой"</u>	по ОКПО	31	03	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	90058492		
Вид экономической деятельности	<u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	6658374366		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	68.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	65	16	
Местонахождение (адрес)	<u>620109, Свердловская обл, Екатеринбург г, Заводская ул, дом № 45Д, оф. 405</u>		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	41	45	61
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 817	4 857	5 018
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	56 421	56 421	69 921
	Отложенные налоговые активы	1180	457	457	305
	Прочие внеоборотные активы	1190	403 895	842 665	1 173 340
	Итого по разделу I	1100	465 631	904 445	1 248 645
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	140 510	116 862	32 124
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 445	13 039	5 020
	Дебиторская задолженность	1230	263 760	237 380	142 514
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	162 231	4 893	13 778
	Прочие оборотные активы	1260	3 714	3 346	1 848
	Итого по разделу II	1200	571 660	375 520	195 284
	БАЛАНС	1600	1 037 291	1 279 965	1 443 929

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	397 044	371 918	368 513
	Итого по разделу III	1300	397 054	371 928	368 523
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	153 808	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	195	195	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	223 671	124 657	250 898
	Итого по разделу IV	1400	377 674	124 852	250 898
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	22 872	29 195	-
	Кредиторская задолженность	1520	239 691	753 990	824 508
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	262 563	783 185	824 508
	БАЛАНС	1700	1 037 291	1 279 965	1 443 929

Руководитель

(подпись)

Стробыкин Денис Сергеевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2017 г.

п.

106658021865



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2017 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "АстраИнвестСтрой"	по ОКПО	31	03	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	90058492		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	6658374366		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	65	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2017 г.	За Январь - Март 2016 г.
	Выручка	2110	115 267	68 530
	Себестоимость продаж	2120	(5 258)	(39 175)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	110 009	29 355
	Коммерческие расходы	2210	(1 048)	-
	Управленческие расходы	2220	(4 588)	(3 863)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	104 373	25 492
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8	260
	Проценты к уплате	2330	(192)	-
	Прочие доходы	2340	252	127 859
	Прочие расходы	2350	(3 191)	(117 387)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	101 250	36 224
	Текущий налог на прибыль	2410	(21 416)	(7 729)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	79 834	28 495

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2017 г.	За Январь - Март 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	79 834	28 495
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Стробыкин Денис
Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 апреля 2017 г.